



## Z V E R E J N E N I E

### oznámenia o zámere zámény pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zámerom je zrealizovať zámenu nehnuteľností medzi účastníkmi:

Obec Šajdíkove Humence, zastúpená starostom obce Pavlom Burdom, 906 07 Šajdíkove Humence 48, IČO: 00 310 051

a

Trnavský samosprávny kraj, zastúpený predsedom TTSK Mgr. Jozefom Viskupičom, Starohájska 10, 917 01 Trnava, IČO: 37 836 901

Obec Šajdíkove Humence, 906 07 Šajdíkove Humence 48 zverejňuje zámer zámény nehnuteľností vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- **novovytvorená nehnuteľnosť reg. „C“ p. č. 10061/9** – zastavaná plocha o výmere 4112 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená na základe geometrického plánu č. 32/2020 vyhotoveného spoločnosťou GEOLA, s.r.o., Senica, overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2021 pod č. G1-248/2021 z nehnuteľnosti registra “E” parc. č. 10061 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 9011 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 792 pre obec a k. ú. Šajdíkove Humence v celosti vo vlastníctve Obce Šajdíkove Humence,
- **nehnuteľnosť reg. „E“ parc. č. 9929/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý je zapísaný na LV č. 1976 pre obec a k. ú. Šajdíkove Humence v celosti vo vlastníctve Obce Šajdíkove Humence.

### Obec Šajdíkove Humence požiadala o zámenu vyššie uvedených pozemkov za:

- **novovytvorenú nehnuteľnosť reg. „C“ p. č. 10404/3** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3711 m<sup>2</sup>,
  - **novovytvorenú nehnuteľnosť reg. „C“ p. č. 10404/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2110 m<sup>2</sup>,
  - **novovytvorenú nehnuteľnosť reg. „C“ p. č. 10404/5** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 233 m<sup>2</sup>,
- ktoré boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 32/2020 vyhotoveného spoločnosťou GEOLA, s.r.o., Senica, overeného Okresným úradom Senica, katastrálnym odborom dňa 18.05.2021 pod č. G1-248/2021 z nehnuteľnosti registra “C” parc. č. 10404/1 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8934 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 675 pre obec a k.ú. Šajdíkove Humence v celosti vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja.

**Žiadateľ:** Obec Šajdíkove Humence, 906 07 Šajdíkove Humence 48, IČO: 00310051

O prípad hodný osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov:

Obec Šajdíkove Humence požiadala TTSK o zámenu zmieňovaných pozemkov za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou a cestou III. triedy č. 1156 v rámci revitalizácie verejného priestranstva v obci a z dôvodu zjednodušenia procesu údržby a opravy miestnych komunikácií. Zámena bude realizovaná bez vzájomného finančného vyrovnania.

Pri rozhodovaní o zámene a využití pozemkov boli prehodnotené zákonné povinnosti hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ako aj verejný záujem. Rovnako je v záujme TTSK majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod cestou vo vlastníctve TTSK.

V Šajdíkových Humenciach dňa 4.10.2021

Zverejnené dňa: 4. 10. 2021

Zvesené:

Pavol Burda  
starosta obce

Obecný úrad  
906 07 Šajdíkove Humence 48  
tel./fax: 034 658 6123  
IČO: 00310051 DIČ: 2021086903