



**Obec Šajdíkove Humence**  
**Obecný úrad**  
906 07 Šajdíkove Humence 48

**Z V E R E J N E N I E**

**oznámenia o zámere predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Predaj pozemku – osobitný zreteľ:

Obec Šajdíkove Humence, zastúpená starostom obce Pavlom Burdom, 906 07 Šajdíkove Humence 48, IČO: 00 310 051 zverejňuje zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce z dôvodu osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**časť nehnuteľnosti reg. „C“ p.č. 9978** - záhrada o výmere 697 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na LV č. 511 pre obec a k. ú. Šajdíkove Humence v spoluvlastníckom podiele  $2/24 = 58,08$  m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Šajdíkove Humence.

**Žiadateľ: Pavol Ráček a Iveta Ráčková, Šajdíkove Humence 45, 906 07**

O prípad hodný osobitného zreteľa sa jedná z nasledovných dôvodov:

Obec túto časť pozemku nijakým spôsobom nevyužije, pozemok je využívaný žiadateľmi ako záhrada.

Cena bola stanovená znaleckým posudkom č. 58/2026 zo dňa 2.5.2026, ktorý vyhotovil znalec Ing. Pavol Patinka. Všeobecná hodnota podielu je určená na 550,- EUR.

Pri rozhodovaní o predaji a využití pozemku boli prehodnotené zákonné povinnosti hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ako aj verejný záujem.

V Šajdíkových Humenciach dňa 4.5.2026



Pavol Burda  
starosta obce

Zverejnené dňa: 4.5.2026

Zvesené: